

**Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
9165 Tárnokréti, Fő u. 24.

3-6/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 11-én megtartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 19<sup>00</sup> óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, Tárnokréti, Fő u. 63.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Molnárné Boros Katalin polgármester  
Kónya Edina alpolgármester  
Takács Katalin,  
Takács Zsolt képviselők

Az ülésről távolmaradt:

Gecsei Péter képviselő

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

dr. Molnár Erika jegyző

Molnárné Boros Katalin polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő napirendi pontokkal: GYŐR-SZOL Zrt. üzletrész vételi ajánlata, Települési támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülésen).

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag – elfogadta a javaslatot.

Molnárné Boros Katalin polgármester: Javasolja a kiegészített napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**21/2016.(VIII.11.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá.

**Napirend:**

1. Helyi építési szabályzat módosítása  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
2. Telekvásárlási kérelem elbírálása  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

3. Értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
4. GYŐR-SZOL Zrt. üzletrész vételi ajánlata  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

### **Zárt ülés napirendje:**

5. Települési támogatás iránti kérelem elbírálása.  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

1. napirendi pont: Helyi építési szabályzat módosítása  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika jegyző: Ismerteti az előterjesztést és a rendeletervezetet.

Molnárné Boros Katalin polgármester: Javasolja, hogy a rendelet módosítását a képviselő-testület fogadja el.

A szavazásban részt vevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő rendeletet alkotta meg:

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2016.(VIII.12.) önkormányzati rendelete Tárnokréti Község helyi  
építési szabályzatáról szóló 10/2012.(VII.13.) önkormányzati rendelet  
módosításáról.**

(A rendelet írásban mellékelve)

2. napirendi pont: Telekvásárlási kérelem elbírálása  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester  
(A kérelem írásban mellékelve.)

Molnárné Boros Katalin polgármester: Ismerteti a kérelmet. Elmondja, hogy a 143/6. számú ingatlan szeretnék megvásárolni 200.000,- Ft-ért. Az önkormányzat nyilvántartásában az ingatlan értéke 600.000,- Ft. Ennél alacsonyabb áron semmiképpen sem javasolja eladni a területet. Még egy dolog, amiért nem biztos, hogy értékesíteni kellene ezt az ingatlant, az az, hogy erre a területre tervezték a szennyvíztisztítót.

Kónya Edina alpolgármester: 200.000,- Ft-ért semmiképp ne adja el az önkormányzat. 600.000,- Ft-ért esetleg el lehetne adni.

Takács Katalin képviselő: Szintén keveselli a 200.000,- Ft-ot.

Takács Zsolt képviselő: Nem javasolja eladni a területet. Véleménye szerint van elég telek a faluban, ha telket szeretnének venni. A szennyvíztisztító helyének is ez a terület lett kijelölve.

Takács Katalin képviselő: Elmondja, hogy korábban is gyűjtöttek már aláírásokat a szennyvíztisztító ellen. És ha megint aláírások lesznek, és a falu nem engedi odatenni a

szennyvíztisztítót? Meg kell nézni, van-e másik hely a szennyvíztisztítónak. 600.000,- Ft-ért adja el az önkormányzat.

Takács Zsolt képviselő: Elmondja, hogy azért oda lett tervezve, mert közel van a Rábcához a terület. Véleménye szerint a Rábcához közel nincs másik terület. Elmondja, hogy ennek komoly engedélyeztetése van.

Molnárné Boros Katalin polgármester: Véleménye szerint ezen az ingatlanon építkezni sem lehet, hiszen a rendezési tervben különleges hulladékkezelő, lerakó területként szerepel ez a terület. Nem javasolja értékesíteni az ingatlant.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta.

### **Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2016.(VIII.11.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Rácz Katalin 9200 Mosonmagyaróvár, Magyar u. 32. I/7. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja.

A Képviselő-testület a Tárnokréti 143/6. hrszú ingatlant nem kívánja értékesíteni, mivel az ingatlan a rendezési terv szerint különleges hulladékkezelő, lerakó területen helyezkedik el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

3. napirendi pont: Értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Molnárné Boros Katalin polgármester: Ismerteti a beszámolót. Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

### **Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2016.(VIII.11.)határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelést az előterjesztett tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának küldje meg.

Felelős: dr. Molnár Erika jegyző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: GYŐR-SZOL Zrt. üzletrész vételi ajánlata  
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Molnárné Boros Katalin polgármester: Ismerteti a GYŐR-SZOL ajánlatát. 148.296,- Ft-ot ajánlanak Tárnokréti üzletrészéért cserébe. Javasolja, hogy adja el Tárnokréti az üzletrészét.

Dr. Molnár Erika jegyző: Javasolja, hogy a testület a névérték 10-szereséért, azaz 185.370,- Ft-ért próbálja meg eladni az üzletrészét.

Molnárné Boros Katalin polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2016.(VIII.11.)határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „JÓSZÍV” Temetkezési Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-ben lévő üzletrész tulajdoni hányadát el kívánja adni a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére.

A GYŐR-SZOL Zrt. által ajánlott 148.296,- Ft vételárral szemben a Képviselő-testület ellenajánlatot tesz, az üzletrész tulajdoni hányadot 185.370,- Ft-ért kívánja eladni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a GYŐR-SZOL Zrt.-t értesítse.

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend után:**

Molnárné Boros Katalin polgármester: megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 19<sup>30</sup> órakor bezárja.

A képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés keretében folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Molnárné Boros Katalin  
polgármester

dr. Molnár Erika  
jegyző