

Tárnokréti Község Képviselő-testülete  
3-6/2012./NY.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 14-én tartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 19<sup>00</sup> óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, Tárnokréti, Fő u. 63.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Erdélyi Józsefné alpolgármester  
Buga Viktor  
Szabó Gábor  
Takács Zsolt testületi tagok

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző  
Győrik Lászlóné Helyi Választási Bizottság elnöke  
Jankovits Ferencné lemondott polgármester  
Nagy Szilárd lemondott képviselő

A lakosság részéről:

1 fő érdeklődő

Erdélyi Józsefné: köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Képviselő-testületének 4 tagjából 4 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet fogadta el.

### **Napirend:**

1. Jankovits Ferencné polgármester és Nagy Szilárd képviselő lemondásának ismertetése.  
Előterjesztő: Erdélyi Józsefné alpolgármester
2. Megbízólevél átadása Szabó Gábor részére, a képviselő eskütétele.  
Előterjesztő: Győrik Lászlóné Helyi Választási Bizottság elnöke
3. Projektötletek megtárgyalása, LEADER egyesülethez történő benyújtása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
4. Tiszteletdíj megállapításának lehetősége az alpolgármester részére.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

5. Helyi értékvédelemmel kapcsolatos rendeletek felülvizsgálata.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
6. Szennyvízprojekttel kapcsolatos kártalanítási megállapodás megkötése, értékbecslés lefolytatása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
7. Templom felújításához támogatás kérése.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

### **Napirend tárgyalása:**

1. napirendi pont: Jankovits Ferencné polgármester és Nagy Szilád képviselő lemondásának ismertetése.  
Előterjesztő: Erdélyi Józsefné alpolgármester  
(A lemondásról szóló nyilatkozatok írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti Jankovits Ferencné polgármester lemondását, valamint Nagy Szilád képviselő lemondását. A tisztség megszűnésének időpontja mindkét esetben 2012. július 23. Egyik esetben sincs szükség a lemondás jóváhagyására, de a Magyar Államkincstár mégis kér egy testületi határozatot. Elmondja, hogy a Választási Bizottság 2012. október 7-ére tűzte ki az időközi polgármester-választást. A képviselői helyre nem kell választást kiírni, mivel a soron következő legtöbb szavazatot kapott jelölt lesz a képviselő.

Jankovits Ferencné: szeretne elköszönni a testülettől. Elmondja, hogy az elmúlt 3 hétben a legkülönbözőbb ötletek fogalmazódtak meg a lemondásával kapcsolatban, ezért szeretne egy kis kiegészítést tenni. Elmondja, hogy lemondásának oka édesanyja egészségi állapota. Annak viszont, hogy ilyen hirtelen mondott le, az az oka, hogy a falugondnokkal volt egy konfliktusa, ami meggyorsította a döntést, és úgy döntött, hogy így nincs értelme folytatni. Szerette volna a még megnyert pályázatokat megvalósítani, mert voltak elképzelései. Még egyszer hangsúlyozza, hogy a lemondásának oka az édesanyja állapota, a falugondnokkal való konfliktusa csak előrehozta a döntést. El kellett döntenie, hogy a családot választja vagy a hivatalt. Úgy gondolja, hogy jó anyagi körülmények között hagyta itt az önkormányzatot. A bankszámlán 6 millió Ft volt, mikor átadta a tisztséget, ezen kívül kb. 10 millió Ft pályázati pénzt ad át. Kéri a testülettől, hogy ügyeljenek arra, hogy ne pazarolják el ezt a pénzt, hanem próbálják sokszorosítani, a falu ügyeire fordítani. Elmondja, hogy személy szerint is mindig azért tett, hogy a falunak minél több legyen. Első ciklusának első 3 hónapjában nem vett fel tiszteletdíjat, hiszen úgy gondolta, hogy az még a betanulás időszaka. Volt egy másik időszak is a tavalyi évben, amikor lemondott a tiszteletdíjáról. A 6 év alatt mindig a saját mobiltelefonját használta, és nem önkormányzatit. Kéri a testületet, hogy figyeljenek oda arra, hogy mikor mit tesznek, mikor mire költenek. Az első éve nehéz volt, hiszen ismeretlenül csöppent bele az önkormányzati munkába, de összességében szép volt ez a hat év. Az első képviselő-testülete sokat tett, hogy acélosodjon az ember. A mostani testület viszont – úgy látja, hogy – a polgármesterek álma lehetne, hiszen mindenben támogatták, engedték dolgozni. Azt kívánja, hogy az önkormányzat forintjai megfelelő helyekre kerüljenek, a testület a falu fejlődése érdekében használja fel azokat. Szeretne egy kritikát megfogalmazni: nem látta az ülés meghívóját a hirdetőtáblán. Kéri, hogy mindig tegyék ki.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy küldött át meghívót a hirdetőtáblára is.

Erdélyi Józsefné: elmondja, hogy a tettek ki a hirdetőtáblára meghívót.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy a továbbiakban is szeretné figyelemmel kísérni a munkát, és polgármesterként nem, de képviselőként szívesen vállalna feladatot a következő ciklusban. Nem tudja ki lesz az utódja, de biztosan nehéz lesz neki. Sokan úgy gondolják, hogy csak heti négy órát kell itt ülni, és annyiból áll a polgármesteri tisztség, de ez nem polgármesterség, a feladatokat nem lehet heti négy órában ellátni. Igaz, hogy ott a hivatal, de a tárnokrési dolgokat helyben kell megoldani. A falunak kell tudnia, hogy mit szeretne. Köszöni a testület munkáját, hogy eredményesen tudta lezárni a polgármesterségét. Kívánja, hogy legalább ilyen jó munkát végezzen a következő testület is. Egy dologra szeretné felhívni a figyelmet, az adótarozásokra. Elvileg csökkenni kellett volna az összegnek, hiszen a felszólítások hatására sokan befizettek, de a polgármesteri tisztség átadásakor meglepően tapasztalta, hogy 2.300.000,- Ft az adóhátralék összege. Köszöni a testületnek a munkát, örül, hogy velük dolgozhatott és sok sikert kíván a további munkához.

Nagy Szilárd: elmondja, hogy azért mondott le, mivel van elég feladata, nem tud még azok mellett plusz feladatokat is vállalni.

Erdélyi Józsefné: szavazásra bocsátja a lemondások tudomásul vételét.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokrési Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2012.(VIII.14.) határozata**

Tárnokrési Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Jankovits Ferencné polgármester és Nagy Szilárd képviselő 2012. július 23-i hatállyal lemondott tisztségéről.

2. napirendi pont: Megbízólevél átadása Szabó Gábor részére, a képviselő eskütétele.

Előterjesztő: Györík Lászlóné Helyi Választási Bizottság elnöke

Erdélyi Józsefné: felkéri Györík Lászlónét a Helyi Választási Bizottság Elnökét, hogy a megbízólevelet az új képviselőnek adja át.

Györík Lászlóné: elmondja, hogy Nagy Szilárd lemondott képviselő helyébe Szabó Gábor képviselő lép. Átadja a megbízólevelet. Majd felkéri a képviselőt, hogy az esküt tegye le.

Györík Lászlóné előmondása alapján Szabó Gábor képviselő leteszi az esküt. Az eskü letételére a helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 1.§ (2) bekezdésének megfelelően került sor. (Az aláírt esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont: Projektötletek megtárgyalása, LEADER egyesülethez történő benyújtása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a LEADER-egyesülethez lehet benyújtani projektötleteket, amik alapján a későbbiekben majd pályázni lehet.

Jankovits Ferencné szót kért, a Képviselő-testület megadta a szót.

Jankovits Ferencné: javasolja, hogy a horgászto rendezésére adjon be projekt adatlapot a testület. Véleménye szerint hivatalossá kellene tenni a horgászatot, be kellene szerezni az

engedélyeket. Véleménye szerint 5 millió Ft-ig kellene pályázni. Egy másik javaslata lenne a templom körüli tér rendezése, díszburkolat készítése, parkolók kialakítása, hiszen ez a falu második központja, és szörnyű állapotban van.

Erdélyi Józsefné: javasolja, hogy 2 projekt adatlapot nyújtson be a testület, egyiket a horgászto rendezésére, a másikat pedig a templomtér rendezésére.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2012.(VIII.14.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Pannónia Kincse LEADER Egyesülethez a következő 2 témában nyújt be projektötleteket:

- Horgászto és szabadidőpark kialakítása
- Templomtér rendezése

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a projekt adatlapok benyújtásáról határidőben gondoskodjon.

Felelős: Erdélyi Józsefné alpolgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

4. napirendi pont: Tiszteletdíj megállapításának lehetősége az alpolgármester részére.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

Dr. Molnár Erika: ismerteti a jogszabályt, elmondja, hogy az alpolgármesteri tiszteletdíjat úgy kell meghatározni, hogy a polgármester tiszteletdíját ne érje el. Jelenleg ugye nincs polgármester, de a tiszteletdíja 150.000,- Ft volt.

Takács Zsolt: 100.000,- Ft-ot javasol megállapítani.

Dr. Molnár Erika: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2012.(VIII.14.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Erdélyi Józsefné alpolgármester tiszteletdíját 2012. augusztus 1-jétől 100.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges pénzügyi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Molnár Erika jegyző

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Helyi értékvédelemmel kapcsolatos rendeletek felülvizsgálata.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a Fő u. 120. szám alatti házat szeretnék lebontani, de nem volt egyértelmű a helyi rendeletben, hogy a ház is védett-e, vagy csak az udvarán lévő fa. Közben kiderült, hogy a helyi építési szabályzat is tartalmaz rendelkezéseket a helyi értékvédelemmel kapcsolatban, melyek nincsenek teljesen összhangban az értékvédelmi rendelettel. Javasolja az értékvédelmi rendelet hatályon kívül helyezését. Ezen kívül el kellene döntenie, hogy a Fő u. 120. szám alatti házat kiveszi-e a testület a védett értékek közül.

Takács Zsolt: véleménye szerint nagyon rossz állapotban van az a ház, nem érdemes a védelmet fenntartani.

Erdélyi Józsefné: szavazásra bocsátja a 15/2003.(XII.30.) rendelet hatályon kívül helyezését.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012.(VIII.15.) önkormányzati rendelete az építészeti értékek helyi védelméről szóló 15/2003.(XII.30.) rendelet hatályon kívül helyezéséről.**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

Erdélyi Józsefné: szavazásra bocsátja az építési szabályzat módosítását azzal, hogy a Fő u. 120. szám alatti ingatlan vegye ki a testület a védett értékek köréből.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő Testületének 12/2012.(VIII.15.) önkormányzati rendelete Tárnokréti Község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2012.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

6. napirendi pont: Szennyvízprojekttel kapcsolatos kártalanítási megállapodás megkötése, értékbecslés lefolytatása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő közutat (49/1. hrsz) érintő szennyvízberuházás kapcsán az önkormányzatnak kártalanítást kell fizetnie. Ennek az összege 850,- Ft/m<sup>2</sup>, ami összesen ÁFÁ-val növelve 621.792,- Ft-ot jelent. A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtól azt a tájékoztatást kapta, hogy akkor lehet ezen az összegben csökkenteni, ha független értékbecslővel értékbecslést készítet az önkormányzat. Véleménye szerint érdemes lenne egy értékbecslést készíttetni, hiszen lehet, hogy több százezer Ft-ot is meg lehetne spórolni.

Erdélyi Józsefné: javasolja az értékbecslés elkészíttetését. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**26/2012.(VIII.14.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy egy független értékbecslővel elkészítteti a Tárnokréti 49/1. hrszú közút értékbecslését, abból a célból, hogy a szennyvízberuházás kapcsán a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő kártalanítási megállapodásban a fizetendő kártalanítás összegét csökkenthesse.

A Képviselő-testület az értékbecslő költségét a költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az értékbecslés elkészíttetéséről gondoskodjon, majd azt küldje meg a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ részére.

Felelős: Erdélyi Józsefné alpolgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Templom felújításához támogatás kérése.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a mai napon érkezett a kérelem. Ismerteti a kérelmet.

Jankovits Ferencné szót kért, a Képviselő-testület megadta a szót.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy az önkormányzat megnyert pályázatait utófinanszírozottak. Úgy gondolja, hogy ha a testület támogatja a templomfelújítást, akkor a saját pályázatait nem fogja tudni megvalósítani. Véleménye szerint az önkormányzat azzal is tudja támogatni a templomfelújítást, ha pályázik a körülötte lévő tér, parkoló kialakítására, és azt megvalósítja. Mielőtt a testület dönt – véleménye szerint – bővebb tájékoztatást kellene kérni a projektről.

Buga Viktor: mint egyházközségi képviselő is, elmondja, hogy a vállalkozók megküldték az ajánlataikat a templom felújítására, de lesz még egy versenytárgyalás, ahol a vállalkozókat versenyeztetik, mivel nagyon magasak az árajánlatok. Úgy gondolja, hogy vagy elveszik a 18 millió Ft, vagy kis támogatással megvalósulhat a beruházás. 18 millió Ft-ot nyertek a pályázaton, 5 millió Ft-ot ad az egyház és még kellene 5 millió Ft, de ebből még szeretnének lefaragni, kb. 3,5 millió Ft-ot, és 1,5 millió Ft-ot kérnek az önkormányzattól.

Takács Zsolt: úgy gondolja, hogy 3,5 millió Ft-ot lefaragni a költségekből, az nagyon sok. Ha 1,5 millió Ft-ot ad az önkormányzat, akkor veszélybe kerülnek a saját pályázatainak a megvalósításai. Megkérdezi, hogy mikor lesz a tárgyalás.

Buga Viktor: elmondja, hogy csütörtök este.

Takács Zsolt: véleménye szerint meg kellene várni a csütörtöki tárgyalások eredményét, és utána dönteni.

Erdélyi Józsefné: elmondja, hogy a templom is szívügye a falunak, véleménye szerint meg lehetne próbálni gyűjtést szervezni a lakosság körében. Ha adott esetben az önkormányzat ad 1,5 millió Ft támogatást, nem tudja, hogy mi a garancia arra, hogy meg is valósul a felújítás.

Takács Zsolt: véleménye szerint az elszármazott külföldieket is meg lehetne keresni. Megkérdezi, hogy ki a felelőse a templomfelújításnak.

Buga Viktor: elmondja, hogy az egyház megbízott egy projektmenedzsert.

Erdélyi Józsefné: javasolja, hogy a csütörtöki egyeztetés, tárgyalás után térjen vissza a testület a kérdésre, és annak ismeretében döntsön a támogatás lehetőségéről.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2012.(VIII.14.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Evangélikus Egyházközség támogatási kérelmével kapcsolatban arról dönt, hogy az ajánlatok versenyeztetését követően a tervezett beruházásról szerzett bővebb információk ismeretében újra tárgyalja a kérelmet.

Erdélyi Józsefné: megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 20<sup>50</sup> órakor bezárja.

Kmf.

Erdélyi Józsefné  
alpolgármester

dr. Molnár Erika  
jegyző