

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9165 Tárnokréti, Fő u. 24.

T/1-2/2021.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 14-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 17⁰⁰ óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, Tárnokréti, Fő u. 63.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Molnárné Boros Katalin polgármester
Kolonics Tiborné
Szabó Gábor
Szöllösi István Gábor testületi tagok

Az ülésről távolmaradt:

Nagy Ferenc alpolgármester

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző

Napirend előtt:

Molnárné Boros Katalin polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Elmondja, hogy az ülés összehívása telefonon történt az ügy sürgősségére tekintettel. Telekvásárlási kérelmet nyújtottak be, és minél előbb szeretnék megkötni az adásvételi szerződést. Ezen kívül még 2 napirendi pont lenne. Javasolja a következő napirend elfogadását: 1. Telekvásárlási kérelem elbírálása. 2. Alpolgármester jutalmazása. 3. Pályázat benyújtás a 2021. évi szociális tüzelőanyag igénylése érdekében. Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta.

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021.(VII.14.) határozata

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1. Telekvásárlási kérelem elbírálása.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
2. Alpolgármester jutalmazása.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
3. Pályázat benyújtás a 2021. évi szociális tüzelőanyag igénylése érdekében.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Napirend tárgyalása:

2. napirendi pont: Telekvásárlási kérelem elbírálása.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Molnárné Boros Katalin polgármester elmondja, hogy a 207/2. hrszú telket szeretné egy enesei pár megvásárolni. Javasolja, hogy a korábbi feltételekkel 300.000,- Ft vételáron értékesítse az önkormányzat részükre a telket. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2021.(VII.14.) határozata

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat adásvételi szerződés útján elidegeníti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Tárnokréti 207/2 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1662 m² alapterületű ingatlant Maller Tibor (szül.: Csorna, 1979.02.12., cím: 9143 Enese, Dózsa Gy. u. 39.) és Verrasztó Réka (szül.: Celldömölk, 1984.02.23., cím: 9143 Enese, Dózsa Gy. u. 39.) vevők részére 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint vételáron.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek és az ingatlan kitűzésének költségei a vevőt terhelik.

Az önkormányzat az alábbi szerződéses biztosítékokat kívánja a vevő részére az adásvételi szerződésben kikötni:

- a) A vételárat a vevőnek egy összegben kell a szerződés aláírását követő legkésőbb 15 napon belül megfizetnie.
- b) 4 éven belüli beépítési kötelezettség, ami a birtokbaadás időpontjával kezdődik.
- c) A beépítési kötelezettség teljesítésére további biztosítékként visszavásárlási jog kikötése 5 éves időtartamra a szerződés megkötésekor, amely csak és kizárólag a beépítésre adott 4 éves határidő eredménytelen elteltét követően, az eladó egyoldalú nyilatkozatával gyakorolható. A visszavásárlási ár megegyezik az eredeti vételárral.
- d) Az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett visszavásárlási jog biztosítására az adásvételi szerződésben elidegenítési és terhelési tilalom kikötésére is sor kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Alpolgármester jutalmazása.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Molnárné Boros Katalin polgármester javasolja, hogy az alpolgármester részére a településen végzett önkéntes munkája elismeréseként a testület állapítson meg jutalmat nettó 100.000,- Ft összegben. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2021.(VII.14.) határozata

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Nagy Ferenc alpolgármesternek a településen végzett önkéntes munkája elismeréseként nettó 100.000,- Ft jutalmat állapít meg a 2021. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Pályázat benyújtás a 2021. évi szociális tüzelőanyag igénylése érdekében.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Molnárné Boros Katalin polgármester elmondja, hogy az idei évben is lehet pályázni szociális célú tüzelőanyagra. Javasolja, hogy az idei évben is adjanak be pályázatot.

Dr. Molnár Erika jegyző elmondja, hogy Tárnokréti 22 m³ tűzifára pályázhat, lehetséges, hogy nem a teljes mennyiséget kapja meg az önkormányzat. A megnyert famennyiségtől függően 1000,- Ft/m³+áfa összegű önrészt, 22 m³ esetén összesen 27.940,- Ft-ot kell majd fizetni, illetve a szállítási és kiosztási költség is az önkormányzatot terheli.

Molnárné Boros Katalin polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtására vonatkozó javaslatot.

A szavazásban részt vevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2021.(VII.14.) határozata

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírásban meghatározottak szerint 22 m³ tűzifa vásárlására.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a tűzifa vásárlásához 27.940,- Ft saját forrást biztosít, továbbá vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtásáról, és a saját forrás kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

Napirend után:

Molnárné Boros Katalin polgármester megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 17³⁰ órakor bezárja.

Kmf.

Molnárné Boros Katalin
polgármester

dr. Molnár Erika
jegyző