

T/1-6/2019.

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9165 Tárnokréti, Fő u. 24.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 9-én megtartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 19⁰⁰ óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, Tárnokréti, Fő u. 63.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Molnárné Boros Katalin polgármester
Kónya Edina alpolgármester
Gecsei Péter
Szabó Gábor testületi tagok

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző

Az ülésről távolmaradt:

Takács Katalin testületi tag

Molnárné Boros Katalin polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat a következővel kiegészíteni: Tárnokréti 207. hrszú ingatlan visszavásárlása. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta.

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2019.(X.9.) határozata

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá

Nyilvános ülés napirendje:

1. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
2. A szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
3. Tárnokréti 207. hrszú ingatlan visszavásárlása.
Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Napirend tárgyalása:

1. napirendi pont: 2019. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Molnárné Boros Katalin polgármester ismerteti a rendelettervezetet. Szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2019.(X. 24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet írásban mellékelve)

2. napirendi pont: A szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika jegyző elmondja, hogy az önkormányzatnak minden évben rendeletben kell szabályozni a szociális tüzelőanyag juttatás feltételeit. A feltételek ugyanazok, mint tavaly, a benyújtási határidő 2019. november 30.

Molnárné Boros Katalin polgármester szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019.(X. 21.) önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag jutatásról.
(A rendelet írásban mellékelve)

3. napirendi pont: Tárnokréti 207. hrszú ingatlan visszavásárlása.

Előterjesztő: Molnárné Boros Katalin polgármester

Molnárné Boros Katalin polgármester elmondja, hogy 2016-ban értékesítette az önkormányzat a 207. hrszú területet építési telekként. Közben kiderült, hogy a rendezési tervben zöldterületként szerepel ez a terület, lakóházat nem lehet rá építeni. Az előző ülésen döntött a testület, hogy 300.000,- Ft-ért visszavásárolja az ingatlant.

19¹⁵ órakor Gecsei Péter képviselő bejelenti érintettségét (a tulajdonos a testvére) és távozik az ülésről.

Molnárné Boros Katalin polgármester elmondja, hogy beszélt a tulajdonossal, aki jelezte, hogy 400.000,- Ft-ot kér az ingatlanért, mivel már voltak költségei.

Kónya Edina alpolgármester sokallja a 400.000,- Ft-ot.

Molnárné Boros Katalin polgármester elmondja, hogy egy másik építési telket is felajánlott az

ingatlanért, de azt sem fogadta el a vevő. Javasolja, hogy küldjenek ki egy levelet, melyben felajánlanak 2 lehetőséget, az egyik, hogy 300.000,- Ft-ért visszavásárolja az önkormányzat az ingatlant, a másik, hogy egy csereingatlant ajánl fel az önkormányzat, és ha egyiket sem fogadja el a tulajdonos, akkor a 2016-os adásvételi szerződés alapján az önkormányzat az eredeti áron visszavásárolhatja az ingatlant, mivel nem került sor a beépítésre. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2019.(X.9.) határozata**

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 27/2019.(IX.4.) határozatát fenntartja, és a Gecsei József Mátyás (Csorna, 1988.02.14., an: Reisinger Krisztina) Tárnokréti Új u. 12. szám alatti lakos részére értékesített, Tárnokréti, 207 hrsz-ú, 2657 m² területű ingatlant 300.000,- Ft-ért kívánja visszavásárolni.

A képviselő-testület dönt arról, hogy ha a tulajdonos az ajánlatot nem fogadja el, úgy felajánl egy csereingatlant az újonnan kialakítandó építési telkek közül.

Amennyiben a tulajdonos egyik ajánlattal sem él, úgy a 2016-os adásvételi szerződésben foglaltak szerint az önkormányzat él a visszavásárlási jogával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy keresse meg a tulajdonost, és az adásvételi eljárást bonyolítsa le.

Felelős: Molnárné Boros Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Napirend után:

Molnárné Boros Katalin polgármester megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 19³⁰ órakor bezárja.

Kmf.

Molnárné Boros Katalin
polgármester

dr. Molnár Erika
jegyző