

**Tárnokréti Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

12/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Tárnokréti község illetékességi területén az alábbi helyi adók kerültek bevezetésre:

- a. építményadó,
- b. helyi iparűzési adó.

ÉPÍTMÉNYADÓ

2. §

Adómentesség

(1) Mentés az adó alól

- a. a lakás, amelyben a magánszemély adóalany életvitelszerűen lakik,
- b. a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész közül a magánszemély tulajdonában lévő garázs.

(2) Ideiglenesen mentes az adó alól a lakás az adóalany halála esetén, a haláleset napjától a hagyatéki eljárás befejezéséig terjedő idő alatt.

3. §

Az adó alapja

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4. §

Az adó mértéke

Az adó mértéke

- a. lakás esetén 500 Ft/m²/év,
- b. nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén 500 Ft/m²/év.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

5. §

Adómentesség

Adómentesség illeti meg azt a háziorvos, védőnő vállalkozót, akinek, illetve amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdés, illetőleg a 39/A.§ vagy 39/B.§ alapján számított vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 20 millió Ft-ot.

6. §

Adó mértéke

(1) Az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,5 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5000 Ft.

7. §

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparúzési adóról szóló 14/2004.(XII.14.) önkormányzati rendelete, továbbá az azt módosító 5/2005.(IV.13.) önkormányzati rendelet, valamint Tárnokréti Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 13/2009.(XII.01.) önkormányzati rendelet.

Molnárné Boros Katalin
polgármester

dr. Horváth Rita
jegyző megbízásából:

Élő József
igazgatási csoportvezető

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése az Önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Bősárkány, 2015. november 27.

dr. Horváth Rita
jegyző megbízásából:

Élő József
igazgatási csoportvezető