

Tárnokréti Község Képviselő-testülete

3-3/2009./NY.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Képviselő-testületének 2009. április 28-án tartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 18³⁰ óra

A képviselő-testületi ülés helye: Községi színtér tanácskozó terme, Tárnokréti

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Jankovits Ferencné polgármester,
Buga Viktor,
Erdélyi József,
Molnárné Boros Katalin,
Ifj. Takács Béla testületi tagok.

Az ülésről távolmaradt:

Németh Imre testületi tag

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző
Varga Attiláné gazdálkodási csoportvezető

Jankovits Ferencné: köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Képviselő-testületének 6 tagjából 5 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet fogadta el.

Napirend:

1. A 2008. évi zárszámadásról és pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
2. 2008. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
3. Óvodai feladatok ellátására vonatkozó társulási megállapodás jóváhagyása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
4. Tárnokréti Fő u. 69. szám (2. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
5. Telekvásárlási kérelem elbírálása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Napirend tárgyalása:

1. napirendi pont: A 2008. évi zárszámadásról és pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Varga Attiláné: elmondja, hogy írásban megkapták a képviselők az anyagot. Amennyiben kérdésük van, szívesen válaszol.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 6/2009.(IV.29.) rendelete az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról.
(A rendelet írásban mellékelve.)

2. napirendi pont: 2008. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti az előterjesztést.

Buga Viktor: megkérdezi, hogy a falugondnoki szabályzat módosítása megtörtént-e.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy a pályázat benyújtásakor frissítve lett a szabályzat.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a jelentés elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 17/2009.(IV.28.) határozata

Tárnokréti Község Képviselő-testülete a 2008. évi belső ellenőrzési jelentést az előterjesztett tartalommal elfogadja.

3. napirendi pont: Óvodai feladatok ellátására vonatkozó társulási megállapodás jóváhagyása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti a megállapodás-tervezetet. Elmondja, hogy a korábbi megállapodás a társulásba belépő tagokkal egészül ki.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a megállapodás elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
18/2009.(IV.28.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete dönt arról, hogy Bősárkány, Acsalag, Cakóháza, Csorna, Maglóca, Rábcakapi településekkel kötendő, az óvodai feladatok ellátására vonatkozó társulási megállapodást az előterjesztett tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodást írja alá.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: a társulásban részt vevő települések döntését követően

4. napirendi pont: Tárnokréti Fő u. 69. szám (2. hrsz.) alatti ingatlan megvásárlása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy az ingatlan megvásárlásáról már korábban is volt szó. Az ingatlanról készült egy értékbecslés, mely szerint 292.000,- a telek forgalmi értéke. A tulajdonos 292.000,- Ft-ért az ingatlant eladná. Szakértői vélemény szerint a házat le kellene bontani, mert életveszélyes, felújítani pedig nem érné meg. A ház bontási költsége kb. 500.000,- Ft.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy ha a házat tényleg le kell bontani, mert nem tudná az önkormányzat felújítani, akkor véleménye szerint a testület döntsön arról, hogy a bontási költségek fejében a tulajdonos ruházza át az ingatlant az önkormányzatra. Nem javasol 300.000,- Ft-ot kifizetni az ingatlanért, utána pedig rákölteni még 500.000,- Ft-ot a bontásra.

Ifj. Takács Béla: javasolja, hogy visszamenőlegesen a hóeltakarításért és fűnyírásért is számítson fel az önkormányzat díjat.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy azt nem lehet. Ha valakinek gazos a területe, azt fel kell szőlítani. Ha nem tesz eleget a kötelezettségének, akkor lehet bírságot.

Jankovits Ferencné: javasolja az ingatlan megvásárlását az 500.000,- Ft-os bontási költségek vállalásával.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
19/2009.(IV.28.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Tárnokréti Fő u. 69. szám alatti 2. hrszú ingatlant megvásárolná a következő feltételekkel.

Az épület bontási költsége 500.000,- Ft, melyet Tárnokréti Község Önkormányzata finanszíroz, amennyiben az ingatlan tulajdonosa elengedi a vételárat.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről az ingatlan tulajdonosát értesítse, és a szerződést a határozat szerint kösse meg.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Telekvásárlási kérelem elbírálása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy Takó László visszalépett a Tárnokréti 143/6. hrsz. alatti a telek vásárlási szándékától. Tatai Sándor szóban jelezte, hogy megvásárolná az ingatlant abból a célból, hogy ott állatokat tartson. A Hanságból szeretné a sérült madarakat begyűjteni, és ott gondozni, tehát egy átmeneti szállást hozna létre állatoknak. Elmondja, hogy ez hosszú távon jöhetne csak létre, mivel szigorú előírásai vannak az ilyen állattartásnak, a kérelmező pályázatból szeretné megvalósítani.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy majd arra is kell figyelni, hogy a település mely részein lehet majd nagyobb létszámú állattartás a rendezési terv szerint.

Jankovits Ferencné: az ingatlant ilyen célra nem javasolja eladni. Véleménye szerint olyan fiataloknak kellene majd eladni, akik lakóházat építenének.

Buga Viktor: véleménye szerint ez a kezdeményezés jónak tűnik. A későbbiekben akár egy állatparkot is lehetne kialakítani turistáknak.

Jankovits Ferencné: nem javasolja az ingatlant eladni. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
20/2009.(IV.28.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete dönt arról, hogy a tulajdonában lévő Tárnokréti 143/5. hrszú ingatlant Tatai Sándor Tárnokréti, Fő u. 70. sz. alatti lakos részére nem értékesíti.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy az ingatlant lakóépület építése céljából kívánja értékesíteni.

A Képviselő-testület jelen határozatával egyidejűleg visszavonja 5/2009.(II.19.) határozatát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az érintettet értesítse.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

Napirend után:

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy Ludwig Zoltán felajánlott 200.000,- Ft-ot a község háza kertjének rendezésére, konkrétan arra, hogy a kertet 3-4 m magas hálósával vegye körbe az önkormányzat. Elmondja, hogy a gyerekek szoktak a kertben focizni, és a labda néha átmegy a szomszédos ingatlanok kertjébe. Elmondja, hogy kért árajánlatot a hálóépítésre. 25 m hosszú, 4 m magas háló kerülne 382.000,- Ft-ba, ez a kert egyik oldalára lenne csak elég. Ebből 170.000,- Ft az anyagköltség, a többi a munkadíj. A munkát esetleg társadalmi munkában el lehetne végezni, és akkor csak az anyagköltség lenne.

Ifj. Takács Béla: véleménye szerint, ha egyik oldal megcsinálja az önkormányzat, a másik oldalon is meg kell, mert panasz van. A mázsaházzal szemben van egy füves terület, ott lehetne

kialakítani egy focipályát illetve játszóhelyet a gyerekeknek, és akkor nem kell körbekeríteni az udvart.

Erdélyi József: véleménye szerint lehet, hogy jobb lenne az a megoldás, amit Ifj. Takács Béla javasol. A felajánlóval kellene megbeszélni, hogy a támogatást akkor tereprendezésre fordítaná az önkormányzat.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy utána néz annak, hogy azt a pályát mennyiért lehetne rendbetenni, a felajánlóval pedig megbeszéli, hogy a támogatást a pálya kialakítására fordíthassa az önkormányzat.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy a falunapra apák napjára nyert az önkormányzat 500.000,- Ft értékű támogatást. A szűnyogirtással kapcsolatban elmondja, hogy a kistérség felméri, hogy mely települések igényelnék, mert ha összefognak a települések, akkor esetleg olcsóbban meg tudnák valósítani. Elképzelhető, hogy pályázat is lesz rá.

Jankovits Ferencné: javasolja, hogy egy fűnyíró traktort vásároljon az önkormányzat. Olyant kellene venni, amihez a későbbiekben majd lehetne hótoló lapot vásárolni. A közalapítvány nyújtana ehhez 500.000,- Ft támogatást. Ezt 150.000,- Ft-tal kellene kiegészíteni. Javasolja a fűnyíró traktor megvásárlását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 5 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének
21/2009.(IV.28.) határozata

Tárnokréti Község Képviselő-testülete dönt arról, hogy egy fűnyíró traktort vásárol. A képviselő-testület a vételárat Tárnokréti Községért Közalapítvány 500.000,- ft-os támogatásából, valamint 150.000,- Ft saját forrásból biztosítja a 2009. évi költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fűnyíró traktor beszerzéséről gondoskodjon.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

Jankovits Ferencné: megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 19³⁰ órakor bezárja.

Kmf.

Jankovits Ferencné
polgármester

dr. Molnár Erika
jegyző