

Tárnokréti Község Képviselő-testülete

3/2009./NY.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tárnokréti Község Képviselő-testületének 2009. február 19-én tartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 18⁰⁰ óra

A képviselő-testületi ülés helye: Községi színtér tanácskozó terme, Tárnokréti

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Jankovits Ferencné polgármester,
Erdélyi József,
Molnárné Boros Katalin,
Ifj. Takács Béla testületi tagok.

Az ülésről távolmaradt:

Buga Viktor,
Németh Imre testületi tagok

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző
Varga Attiláné gazdálkodási csoportvezető

A lakosság részéről:

1 fő érdeklődő

Jankovits Ferencné: köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Tárnokréti Község Képviselő-testületének 6 tagjából 4 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet fogadta el.

Napirend:

1. 2008. évi költségvetési rendelet módosítása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
2. 2009. évi költségvetési rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
3. A luxusadóztatással kapcsolatos települési átlagértékek meghatározásáról szóló 13/2007.(XII.10.) rendelet hatályon kívül helyezése.
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
4. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

5. A temetőkről és a temetési tevékenységről szóló rendelet módosítása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
6. Társulási lehetőség jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladat ellátására.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
7. Csornai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
8. Fogorvosi feladatok ellátása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
9. Takó László Mosonmagyaróvár, Gyöngyös u. 8. sz. alatti lakos telekvásárlási kérelme.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Zárt ülési napirend:

10. Szociális segélykérelmek elbírálása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Napirend tárgyalása:

1. napirendi pont: 2008. évi költségvetési rendelet módosítása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Varga Attiláné: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a működésképtelen önkormányzatok támogatása pályázaton 1 millió Ft-ot nyert az önkormányzat, az ÖNHIKI-pályázat feltételeinek sajnos nem felelt meg az önkormányzat.

Ifj. Takács Béla: megkérdezi, hogy miért nem volt jogosult az önkormányzat ÖNHIKI-re.

Varga Attiláné: elmondja, hogy bonyolult számítások alapján állapítják meg a jogosultságot, és így nem fért bele az önkormányzat.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 1/2009.(II.20.) rendelete az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 5/2008.(VI.4.) rendelet módosításáról.

(A rendelet írásban mellékelve.)

2. napirendi pont: 2009. évi költségvetési rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Jankovits Ferencné: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a gazdasági válság lehet, hogy még romboló hatással lesz az önkormányzat anyagi helyzetére. Cél a bevételnövelés és a kiadáscsökkentés. Bevételekhez szinte kizárólag pályázatok útján juthat a település. Nem

nagyon várható, hogy az adóbevétel növekszik. A kiadásokat a tervezéskor elég szűkre szabták, nem nagyon lehet ebből már lefaragni. A körjegyzőség költségvetése 10.000.000,- Ft-tal csökkent, így Tárnokréti hozzájárulása is csökkent. Ez részben azért van így, mert egy fővel kevesebb a dolgozói létszám, valamint a bősárkányi hivatalsegéd és takarító bérének csak a fele szerepel 2009. január 1-jétől a körjegyzőségen, ezen felül a bősárkányi hivatal fűtési költsége is megosztásra került.

Ifj. Takács Béla: megkérdezi, hogy az orvosi rendelőre és a ravatalozó felújítására betervezett 2.000.000,- Ft mit takar.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy sajnos az orvosi rendelőre és a ravatalozóra benyújtott pályázatokat is elutasították, forráshiányra hivatkozva. Ezért kellett 2009. évre is betervezni az önrészt, mivel mindenképpen új pályázatot szeretne benyújtani, ha lesz rá lehetőség.

Ifj. Takács Béla: úgy látja, hogy csatornázásra nincs elkülönítve előirányzat a költségvetésben.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy egyelőre nincs pályázati lehetőség szennyvízcsatornázásra, és lehet, hogy nem is írnak ki erre a célra pályázatot.

Varga Attiláné: elmondja, hogy az ÖNHIKI-pályázatot, vagy a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatására kiírt pályázatot mindenképpen be kellene nyújtani. Amennyiben mégis lesz pályázat, mindenképpen javasol pályázni.

Ifj. Takács Béla: elmondja, hogy hallott olyan lehetőségről, hogy telkenként lenne mindenhol házi tisztító. Célszerű lenne egy ilyen megoldásra pályázni. Ezt a megoldást tartja célszerűnek, ezt támogatná.

Jankovits Ferencné: véleménye szerint nem célszerű minden házhoz egy tisztítót telepíteni. Véleménye szerint, ha lesz pályázati lehetőség, majd akkor döntse el a testület, hogy milyen variáció legyen. Elmondja, hogy az orvosi rendelővel akkor is kell kezdeni valamit, ha nem nyer az önkormányzat a pályázaton, mert a nyílászárók már cserére szorulnak. Jó lenne, ha esetleg külön lehetne nyílászáró-cserére pályázni.

Ifj. Takács Béla: véleménye szerint a ravatalozónál is kellene kisebb munkálatokat végezni, akkor is ha nem lesz nyertes pályázat, mert ha nem csinálunk semmit, előbb-utóbb még rosszabb állapotban lesz az épület.

Jankovits Ferencné: véleménye szerint mielőtt valamit is lépne az önkormányzat, várja meg a pályázati kiírásokat.

Ifj. Takács Béla: véleménye szerint egy kisebb karbantartás mindenképpen kellene, mert potyog a vakolat a ravatalozóban. Nem kellene őszig várni.

Jankovits Ferencné: véleménye szerint ez csak toldozgatás lenne. Ha valamit teszünk, akkor az legyen olyan, hogy ne kelljen utána szétbontani.

Varga Attiláné: véleménye szerint meg kellene várni a pályázati kiírásokat, mert egy pályázatnál kijönnek és lefotózzák a fennálló állapotokat.

Ifj. Takács Béla: megkérdezi, hogy a mázsaház kinek a tulajdona, mert ha önkormányzati tulajdonban van, akkor azzal is kellene valamit kezdeni. Hitelesíttetni is kellene.

Erdélyi József: véleménye szerint kicsit fel kellene újítani azt is.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy utánanézt a földhivatali nyilvántartásban, hogy kinek a tulajdona.

Ifj. Takács Béla: megkérdezi, hogy a külterületi utak használatáért nem lehetne-e valamilyen díjat vagy adót szedni, és akkor kicsit rendbe lehetne tenni az utakat, mert a járművekkel szétnyomják az utakat, valamint felhosszítják a sarat a község belterületi útjaira.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy ő mindig meg szokta állítani a gazdákat, ha látja, hogy felhordják a sarat, és szól nekik, hogy takarítsák le az utat. Van, aki megteszi, és sajnos van, aki nem.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy utánanézt van-e lehetőség úthasználati díjat kiszabni.

Jankovits Ferencné: véleménye szerint a sárfelhordás megakadályozására egy sárrázót lehetne elhelyezni.

Ifj. Takács Béla: elmondja, hogy tavaly nem volt pénz a szúnyogirtásra. Megkérdezi, hogy idén lenne-e rá lehetőség.

Varga Attiláné: elmondja, hogy a költségvetésbe nem tervezte, de szükség esetén majd átcsoportosítással meg lehet oldani év közben.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 2/2009.(II.20.) rendelete az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről.
(A rendelet írásban mellékelve.)

3. napirendi pont: A luxusadóztatással kapcsolatos települési átlagértékek meghatározásáról szóló 13/2007.(XII.10.) rendelet hatályon kívül helyezése.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti a rendelettervezetet. Elmondja, hogy az Alkotmánybíróság hatályon kívül helyezte a luxusadóról szóló 2005. évi CXXI. törvényt, mely felhatalmazást adott az önkormányzatoknak, hogy a törvényben meghatározott forgalmi értékhatárok keretei között rendeletben állapítsák meg ingatlan-fajtánként a típusingatlanra vonatkozó települési átlagértékeket. Ezért kellene most a helyi rendeletet hatályon kívül helyezni.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 3/2009.(II.20.) rendelete a luxusadóztatással kapcsolatos települési átlagértékek meghatározásáról szóló 13/2007.(XII.10.) rendelet hatályon kívül helyezéséről.
(A rendelet írásban mellékelve.)

4. napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti az előterjesztést.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a beszámolót.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
1/2009.(II.19.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

5. napirendi pont: A temetőkről és a temetési tevékenységről szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Jankovits Ferencné: ismerteti a rendeletervezetet. Véleménye szerint nagyon alacsonyak a sírhelymegváltási díjak. Ezért javasolja megemlíteni a díjakat.

Ifj. Takács Béla: megkérdezi, hogy nem lehetne-e urnás tárolót kialakítani a temetőben.

Jankovits Ferencné: nem tudja, hogy mennyire lenne rá igény. Viszont lehetne kialakítani egy részt a temetőben az urnás sírhelyeknek. Az urnasírhely megváltási díja legyen 1.250,- Ft.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a rendeletervezetet az elhangzott kiegészítéssel.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

Tárnokréti Község Képviselő-testületének 4/2009.(II.20.) rendelete a temetőkről és a temetési tevékenységről szóló 5/2001.(IV.28.) rendelet módosításáról.
(A rendelet írásban mellékelve.)

6. napirendi pont: Társulási lehetőség jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladat ellátására.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatot a Kóny székhelyű társulás fogja ellátni, mivel normatívát csak az tud igényelni, aki házi segítségnyújtás feladatot is ellát. E miatt a jövőben a kistérségi társulás nem tudja ellátni a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást. Javasolja, hogy Tárnokréti vegyen részt a Kóny székhelyű társulásban. A házi segítségnyújtás és étkeztetés feladatok ellátására vonatkozóan már 2007-ben kötött a település társulási megállapodást Kónnyal, ezt a feladatot előreláthatóan március 1-jétől kívánják ellátni.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
2/2009.(II.19.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete dönt arról, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást a kónyi székhelyű önkormányzati társulás keretében, Kóny Község Önkormányzata által fenntartott intézmény, a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ keretein belül kívánja ellátni.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről Kóny Község Képviselő-testületét értesítse.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Csornai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti az előterjesztést.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a módosítást.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
3/2009.(II.19.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete a Csornai Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosítását az előterjesztett tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről a Csornai Többcélú Kistérségi Társulást értesítse.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont: Fogorvosi feladatok ellátása.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester
(A megállapodás-tervezet írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy dr. Csordás Miklós fogorvos lemondott a bősárkányi fogorvosi működtetési jogáról. Amíg új fogorvost nem sikerül találni, addig megállapodás alapján a csornai fogorvosok látják el a fogorvosi feladatokat Bősárkány, Maglóca, Tárnokréti településeken. A megállapodást már Jankovits Ferencné polgármester aláírta, mivel sürgősen kellett intézkedni. Kéri a testületet, hogy a megállapodást hagyja jóvá.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
4/2009.(II.19.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete a fogorvosi feladatok ellátására vonatkozó megállapodást az előterjesztett tartalommal jóváhagyja.

9. napirendi pont: Takó László Mosonmagyaróvár, Gyöngyös u. 8. sz. alatti lakos telekvásárlási kérelme.

Előterjesztő: Jankovits Ferencné polgármester

Jankovits Ferencné: ismerteti Takó László kérelmét, mely szerint a Tárnokréti 143/6. hrsz. alatti önkormányzati beépítetlen területet kívánja megvásárolni, családi ház építése céljából. El kellene döntenie a testületnek, hogy értékesítse-e a területet, mivel volt olyan elképzelés is, hogy szennyvíztisztító legyen azon a területen. Ha továbbra is ott szeretne a testület szennyvíztisztítót, akkor meg kellene osztani a területet, vagy tervezheti más helyre is a tisztítót. Ha úgy dönt a testület, hogy eladja azt a telket, akkor ugyanazon feltételekkel javasolja értékesíteni, mint a 143/7. hrsz. alatti területet. Tavaly 700.000,- Ft-ért értékesítette az önkormányzat azt a területet. A közművesítésről, telekalakításról a vevőknek kellett gondoskodni, ezen felül 4 éves beépítési kötelezettséget írt elő a testület.

Ifj. Takács Béla: támogatja a telek eladását, azzal a feltétellel, hogy a bevétel egészét szabadidőpark és játszótér kialakítására fordítja a testület.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy játszótérre pályázott az alapítvány.

Ifj. Takács Béla: javasolja, hogy 750.000,- Ft-ban határozza meg a testület a vételárat.

Erdélyi József: nem támogatja az ingatlan eladását. Véleménye szerint nem kellene mindent egyszerre eladni.

Jankovits Ferencné: szavazásra bocsátja a telek eladását 750.000,- Ft-ért, 4 év beépítési kötelezettséggel, valamint visszavásárlási jog kikötésével.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 4 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta.

**Tárnokréti Község Képviselő-testületének
5/2009.(II.19.) határozata**

Tárnokréti Község Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Tárnokréti 143/5. hrszú ingatlan Takó László Mosonmagyaróvár, Gyöngyös u. 8. sz. alatti lakos részére értékesíti.

A vevő vállalni kötelesek, hogy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 4 éven belül a telket beépíti. A beépítési kötelezettség biztosítására a képviselő-testület visszavásárlási jogot köt ki.

A vevő vállalni köteles a telek közművesítését.

A vételárat a testület bruttó 750.000,- Ft-ban határozza meg.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Jankovits Ferencné polgármester

Határidő: azonnal

Napirend után:

Ifj. Takács Béla: javasolja egy zárt, üveges hirdetőtábla elhelyezését a községben, mert eső esetén leáznak a hirdetések.

Jankovits Ferencné: elmondja, hogy eső estén fóliában teszi ki a hirdetményeket. A 2009. évi rendezvényeket a következő időpontokban gondolja megrendezni: apák napja május 9-én, falunap június 27-én, búcsú október 24-25-én, idősök napja november 28-án, karácsonyi rendezvény december 22-én. A falukrónika pályázaton sajnos annyi pénzt nem nyert az önkormányzat, hogy külön ünnepélyes átadást tartson, így véleménye szerint ezt a falunapon kellene megtenni.

Jankovits Ferencné: megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 19¹⁵ órakor bezárja.

A Képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés keretében folytatta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Jankovits Ferencné
polgármester

dr. Molnár Erika
jegyző