

## Hirdetmény

Tárnokréti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete építési telkeket alakított ki a településen, az Új utcában.

A közművesítés nélküli építési telkek ára: 300.000,- Ft

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület az alábbi szerződéses biztosítékokat kívánja a vásárló részére az adásvételi szerződésben kikötni:

- a) A vételár a vevőnek egy összegben kell a szerződés aláírását követő legkésőbb 15 napon belül megfizetnie. Amennyiben a vevő a vételár egy részét banki kölcsön igénybevételevel egyenlíti ki, a szerződésben 120 napos határidő adható a banki kölcsönből finanszírozott vételár megfizetésére.
- b) 4 éven belüli beépítési kötelezettség, ami a birtokbaadás időpontjával kezdődik.
- c) A beépítési kötelezettség teljesítésére további biztosítékként visszavásárlási jog kikötése 5 éves időtartamra a szerződés megkötésekor, amely kizárólag a beépítésre adott 4 éves határidő eredménytelen elteltét követően, az eladó egyoldalú nyilatkozatával gyakorolható. A visszavásárlási ár megegyezik az eredeti vételárral.
- d) Az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett visszavásárlási jog biztosítására az adásvételi szerződésben elidegenítési és terhelési tilalom kikötésére is sor kerül.

Érdeklődni a 06/30 624-1400 telefonszámon Molnárné Boros Katalin polgármesternél lehet.

Tárnokréti Község Önkormányzata